Stan Prodaja Sevid 61 m2

15107 | 1 | 1 | 61m² | 2

295.000 €

TIP NEKRETNINE: **Stan u zgradi**
LOKACIJA: **Marina, Sevid**

Ostali podaci o nekretnini

Godina izgradnje	2024
Energetska učinkovitost	A+
Kat	2
Broj soba	2
Broj kupaona	1
Udaljenost od mora	80 m
Udaljenost od plaže	80 m
Stanje	U izgradnji, Useljivo
Grijanje	Električno grijanje, Klima uređaj
Orijentacija	Jug, Jug, Jugoistok
Prozori	PVC stolarija

Opremljenost nekretnine

Električni priključak ✔

Karakteristike nekretnine

Nenamješteno
Prilaz - asfaltirani
Blizina plaže
Pogled na more
Miran predio
Pogled na more otvoren
Velike staklene stijene
Uređena okućnica
Pogled na more panoramski
Pogled panoramski

Opis nekretnine

SEVID – NOVOGRADNJA, JEDNOSOBAN STAN, UKUPNE POVRŠINE 61 m2 + PARKING, DRUGI KAT, POGLED NA MORE.
Prodaje se komforan jednosoban stan u novogradnji, na jedinstvenoj lokaciji u mirnoj uvali u Sevidu, svega nekoliko koraka od pješčane plaže i kristalno čistog mora.

Površina stana iznosi 48,36 m², a sastoji se od prostrane kuhinje s blagovaonicom, koja je povezana s udobnim dnevnim boravkom.

Stan ima jednu spavaću sobu, te modernu kupaonicu i ostavu. Dnevni boravak ima pristup natkrivenoj terasi.

Krovna terasa se prostire na 51,69m2 površine i pruža predivan panoramski pogled na more i pučinu.

Svi prozori u stanu opremljeni su električnim roletama, što dodatno doprinosi udobnosti i privatnosti. U cijenu je uključeno jedno parking mjesto i ostava u podrumu.

Zgrada je novoizgrađena, posjeduje uporabnu dozvolu, kvalitetna gradnja, moderan dizajn. Panoramski pogled na more sa svake etaže, mirna i atraktivna mikrolokacija, idealno za stanovanje, odmor ili turistički najam.

DODATNE PREDNOSTI:

Blizina plaže (par minuta hoda)
Mirna i tiha okolina – bez prometa i buke
Kvalitetna novogradnja
Pogodno i za investiciju u turistički najam

Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno se javite na:
www.biliskov.com ID: 15107

KONTAKT

Poslovnica Kaštel Stari
Cesta dr. F. Tuđmana 866A
21216, Kaštel Stari
+385 21 260 792
info@biliskov.com

Ivana Despotović
Ivana Despotović
+385 21 260 792
+385 91 505 1598
ivana@biliskov.com

Biliškov NEKRETNINE
TRADICIJA OD 1993.

HGK